

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
г. Котлас, пр. Мира, д. 17 Б
(заочное голосование)

г. Котлас
2015 г.

“30” января

Количество помещений в многоквартирном доме – 100, общей площадью 5664,8 м²

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 56,99 %
голосов (собственники помещений площадью 3228,2 м²).

Все собственники уведомлены должным образом.

Общее собрание собственников помещений проводится в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе собственника кв.
№ 37 Гринвальд Елены Леонидовны.

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Утверждение перечня работ и тарифа за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.02.2015 г. по 31.01.2016 г.
3. Утверждение ежемесячных выплат вознаграждения.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания:

1. Избрать председателя общего собрания.

Голосовали:

ЗА Гринвальд Елену Леонидовну – 82,65 % голосов

ПРОТИВ Гринвальд Елену Леонидовну – 6,97 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ относительно кандидатуры Гринвальд Елены Леонидовны – 10,37 % голосов

Принято: большинством голосов

РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего собрания Гринвальд Елену Леонидовну.

- 1.1. Утвердить избрание Поломодовой Е.Н. в совет МКД в качестве председателя сроком на 5 лет.

Голосовали:

ЗА Поломодову Е.Н. – 46,85 % голосов

ПРОТИВ Поломодовой Е.Н. – 18,34 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ относительно кандидатуры Поломодовой Е.Н. – 34,81 % голосов

Кворум для утверждения решения не достигнут.

- 1.2. Утвердить избрание Ушакова Ю.Б. в совет МКД в качестве председателя сроком на 5 лет.

Голосовали:

ЗА Ушакова Ю.Б. – 55,74 % голосов

ПРОТИВ Ушакова Ю.Б. – 20,09 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ относительно кандидатуры Ушакова Ю.Б. – 24,17 % голосов

Принято: большинством голосов

РЕШИЛИ:

Избрать Ушакова Ю.Б. в совет МКД в качестве председателя сроком на 5 лет.

2. Утвердить перечень работ и тариф за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.02.2015 г. по 31.01.2016 г.

Голосовали:

ЗА – 92,92 % голосов

ПРОТИВ – 07,08 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0,00 % голосов

Принято: большинством голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень работ и тариф за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.02.2015 г. в размере **16,55 руб./м2** (включая стоимость управления домом, уборку придомовой территории и лестничных клеток).

Утвердить установку информационных стендов в подъездах дома стоимость **0,33 руб./м.2** площади жилого помещения собственника (**сверх указанных выше 16,55 руб./м.2** площади жилого помещения собственника).

Голосовали:

ЗА – 57,36 % голосов

ПРОТИВ – 35,15 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 7,49 % голосов

Принято: большинством голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить установку информационных стендов в подъездах дома стоимость **0,33 руб./м.2** площади жилого помещения собственника (**сверх указанных выше 16,55 руб./м.2** площади жилого помещения собственника).

Утвердить асфальтирование тротуара и крылец стоимость **2,78 руб./м.2** площади жилого помещения собственника (**сверх указанных выше 16,55 руб./м.2** площади жилого помещения собственника).

Голосовали:

ЗА – 71,92 % голосов

ПРОТИВ – 16,71 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 11,37 % голосов

Принято: большинством голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить асфальтирование тротуара и крылец стоимость **2,78 руб./м.2** площади жилого помещения собственника (**сверх указанных выше 16,55 руб./м.2** площади жилого помещения собственника).

3. Утвердить ежемесячную выплату вознаграждения за выполнение обязанностей председателя дома стоимостью 10 рублей с каждой квартиры на срок с 01.02.2015 г. по 31.01.2016 г. Включить счет на ежемесячную выплату вознаграждения в квитанцию ООО «ДОМОСТРОЙ-СЕРВИС».

Голосовали:

ЗА – 63,47 %

ПРОТИВ – 29,57 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 6,96 %

Принято: большинством голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить ежемесячную выплату вознаграждения за выполнение обязанностей председателя дома стоимостью 10 рублей с каждой квартиры на срок с 01.02.2015 г. по 31.01.2016 г. Включить счет на ежемесячную выплату вознаграждения в квитанцию ООО «ДОМОСТРОЙ-СЕРВИС».

Утвердить ежемесячную выплату вознаграждения за выполнение обязанностей старших по подъездам дома стоимостью 5 рублей с каждой квартиры на срок с 01.02.2015 г. по 31.01.2016 г. Включить счет на ежемесячную выплату вознаграждения в квитанцию ООО «ДОМОСТРОЙ-СЕРВИС».

Голосовали:

ЗА – 63,35 %

ПРОТИВ – 31,64 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 5,01 %

Принято: большинством голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить ежемесячную выплату вознаграждения за выполнение обязанностей старших по подъездам дома стоимостью 5 рублей с каждой квартиры на срок с 01.02.2015 г. по 31.01.2016 г. Включить счет на ежемесячную выплату вознаграждения в квитанцию ООО «ДОМОСТРОЙ-СЕРВИС».

По итогам голосования по утверждению тарифа и перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 01.02.2015 г. собственники помещений большинством голосов утвердили тариф 19,66 руб./м² площади помещения собственника ежемесячно.

Приложения:

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Председатель собрания _____ /Е. Л. Гринвальд

