

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
г. Котлас, пр. Мира, д. 15 А
(заочное голосование)**

г. Котлас

“27” октября 2012 г.

Общее количество помещений в многоквартирном доме – 100.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 58,63 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводится в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе собственника кв. № 60
Алешкова Максима Борисовича.

Повестка дня собрания:

- 1. Избрание председателя общего собрания.**
- 2. Утверждение тарифа и объема работ на период с 01.11.2012 г. по 31.10.2013 г.**
- 3. Утверждение совета МКД**

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания:

1. Избрать председателя общего собрания.

Голосовали:

ЗА Алешкова Максима Борисовича – 90,47 % голосов

ПРОТИВ Алешкова Максима Борисовича – 0 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ относительно кандидатуры Алешкова Максима Борисовича – 9,53 % голосов

Принято: большинством голосов

РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего собрания Алешкова Максима Борисовича

2. Утвердить тариф и перечень работ на период с 01.11.2012 г. по 31.10.2013 г.:

Утвердить размер платы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.11.2012 г. по 31.10.2013 г.: содержание и текущий ремонт – 16,02 руб./м2 площади помещения собственника.

Голосовали:

ЗА – 78,93 % голосов

ПРОТИВ – 15,45 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 5,62 % голосов

Утвердить установку ограждения детской площадки - стоимостью 0,94 руб./м2 (сверх указанных выше 16,02 руб./м2 за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД). Данное решение действительно лишь в случае положительного решения по данному вопросу собственников МКД по адресу г. Котлас, пр. Мира, д. 15 Б, так как стоимость работ рассчитана на собственников двух домов.

Голосовали:

ЗА – 45,39 %

ПРОТИВ – 42,11 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 12,50 %

В связи с тем, что собственники МКД по адресу пр. Мира, д. 15 Б большинством голосов проголосовали против данной работы, она не будет включена в перечень работ и тариф на утверждаемый тарифный период.

Утвердить установку ограждения вдоль пешеходного тротуара - стоимостью 1,87 руб./м2 (сверх указанных выше 16,02 руб./м2 за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД).

Голосовали:

ЗА – 34,83 %

ПРОТИВ – 62,58 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 2,59 %

Утвердить установку карусели - стоимостью 0,26 руб./м2 (сверх указанных выше 16,02 руб./м2 за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД). Данное решение действительно лишь в случае положительного решения по данному вопросу собственников МКД по адресу г. Котлас, пр. Мира, д. 15 Б, так как стоимость работ рассчитана на собственников двух домов.

Голосовали:

ЗА – 53,14 %

ПРОТИВ – 33,17 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 13,68 %

В связи с тем, что собственники МКД по адресу пр. Мира, д. 15 Б большинством голосов проголосовали против данной работы, она не будет включена в перечень работ и тариф на утверждаемый тарифный период.

Утвердить установку балансира - стоимостью 0,20 руб./м2 (сверх указанных выше 16,02 руб./м2 за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД).

Голосовали:

ЗА – 47,99 %

ПРОТИВ – 37,53 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 14,49 %

Утвердить установку качалки на пружине - стоимостью 0,44 руб./м2 (сверх указанных выше 16,02 руб./м2 за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД).

Голосовали:

ЗА – 38,09 %

ПРОТИВ – 47,41 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 14,50 %

Утвердить установку качели - стоимостью 0,27 руб./м2 (сверх указанных выше 16,02 руб./м2 за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД).

Голосовали:

ЗА – 58,67 %

ПРОТИВ – 30,19 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 11,14 %

Утвердить установку автостояночных мест (подсыпка 6 м3 щебня) - стоимостью 0,36 руб./м2 (сверх указанных выше 16,02 руб./м2 за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД).

Голосовали:

ЗА – 37,68 %

ПРОТИВ – 50,28 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 12,04 %

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.11.2012 г. по 31.10.2013 г.: содержание и текущий ремонт – 16,49 руб./м2 площади помещения собственника (включая установку балансира и качелей)

3. Утвердить избрание совета МКД на срок 4 года (с 01.11.2012 г. по 31.10.2016 г.) в составе: Председатель совета МКД – Занина Ольга Сергеевна (кв. 97). Члены Совета МКД – Поляков Николай Геннадьевич (кв. 1), Пальчикова Оксана Витальевна (кв. 89), Алешков Максим Борисович (кв. 60), Сладкова Ирина Валентиновна (кв. 92)

Голосовали:

ЗА – 89,76 % голосов

ПРОТИВ – 1,47 % голосов

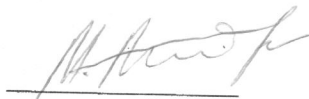
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 8,77 % голосов

Принято: большинством голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить избрание совета МКД на срок 4 года (с 01.11.2012 г. по 31.10.2016 г.) в составе: Председатель совета МКД – Занина Ольга Сергеевна (кв. 97). Члены Совета МКД – Поляков Николай Геннадьевич (кв. 1), Пальчикова Оксана Витальевна (кв. 89), Алешков Максим Борисович (кв. 60), Сладкова Ирина Валентиновна (кв. 92)

Председатель собрания



М. Б. Алешков



Занина О.С.
Алешков Н.П.