

ПРОТОКОЛ № 6 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 26 по проспекту Мира в г. КОТЛАСЕ

(заочное голосование)

г. Котлас
пр. Мира д. № 20

“28” января 2011 г.
16 ч. 00 мин.

Общее количество помещений в многоквартирном доме - 60, собственников – 67, имеющих общее количество голосов – 100 %.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 61,05 % голосов.

Все собственники уведомлены должным образом (уведомление вручено лично в руки под роспись, заказными письмами, размещено на досках объявлений).

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводится в форме заочного голосования.

Повестка дня собрания:

1. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт многоквартирного жилого дома с 01.02.2011 г. по 31.01.2012 г. с квадратного метра общей площади (согласно перечню обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества и реестру работ по текущему ремонту на 2011 г.)

Содержание и текущий ремонт – 8,37
Уборка придомовой территории – 2,67
Уборка лестничных клеток – 2,48
Вывоз ТБО с квартиры - 71,46

2. Утверждение дополнительных текущих работ в реестр на 2011 г.

Ремонт температурных швов (2 шт.) – 0,69: стоимость содержания и текущего ремонта 9,06
Ремонт отмостки (местами) – 0,74: стоимость содержания и текущего ремонта 9,11
Ремонт температурных швов (2 шт.) и ремонт отмостки (местами) – 1,43: стоимость содержания и текущего ремонта 9,8

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания:

1. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт многоквартирного жилого дома с 01.02.2011 г. по 31.01.2012 г. с квадратного метра общей площади (согласно перечню обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества и реестру работ по текущему ремонту на 2011 г.)

Содержание и текущий ремонт – 8,37
Уборка придомовой территории – 2,67
Уборка лестничных клеток – 2,48
Вывоз ТБО с квартиры - 71,46

Голосовали:

ЗА – 41,75 % голосов
ПРОТИВ – 15,1 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **4,2 %**
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными **42,59**

Принято: большинством голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт многоквартирного жилого дома с 01.02.2011 г. по 31.01.2012 г. с квадратного метра общей площади (согласно перечню обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества и реестру работ по текущему ремонту на 2011 г.)

Содержание и текущий ремонт – **8,37**
Уборка придомовой территории – **2,67**
Уборка лестничных клеток – **2,48**
Вывоз ТБО с квартиры - **71,46**

2. Утверждение дополнительных текущих работ в реестр на 2011 г.

Ремонт температурных швов (2 шт.) – 0,69: стоимость содержания и текущего ремонта 9,06
Ремонт отмостки (местами) – 0,74: стоимость содержания и текущего ремонта 9,11
Ремонт температурных швов (2 шт.) и ремонт отмостки (местами) – 1,43: стоимость содержания и текущего ремонта 9,8

Голосовали:

ЗА ремонт температурных швов (2 шт.) – 0,69: стоимость содержания и текущего ремонта 9,06 – 5,9 % голосов

ЗА ремонт отмостки (местами) – 0,74: стоимость содержания и текущего ремонта 9,11 – 0 % голосов

ЗА ремонт температурных швов (2 шт.) и ремонт отмостки (местами) – 1,43: стоимость содержания и текущего ремонта 9,8 – 30,95 % голосов

ПРОТИВ ВСЕХ - 15,8 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 5,5 % голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **2,9 %**
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными **53**

Принято: большинством голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить дополнительные текущие работы в реестр на 2011 г. ремонт температурных швов (2 шт.) и ремонт отмостки (местами) – 1,43: стоимость содержания и текущего ремонта 9,8

Председатель _____

/М.Я.Вельган