

ПРОТОКОЛ № 6 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 26 А по проспекту Мира г. КОТЛАС

(заочное голосование)

г. Котлас
пр. Мира д. № 22

“28” января 2011 г.
16 ч. 00 мин.

Общее количество квартир в многоквартирном доме - 90, собственников – 100, имеющих общее количество голосов – 100 %.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 56,8 % голосов.

Все собственники уведомлены должным образом (уведомление вручено лично в руки под роспись, заказными письмами, размещено на досках объявлений).

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводится в форме заочного голосования.

Повестка дня собрания:

1. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт многоквартирного жилого дома с 01.02.2011 г. по 31.01.2012 г. с квадратного метра общей площади (согласно перечню обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества и реестру работ по текущему ремонту на 2011 г.)

Содержание и текущий ремонт – 9,18
Уборка придомовой территории – 2,43
Уборка лестничных клеток – 2,24
Вывоз ТБО с квартиры - 71,46

2. Утверждение дополнительных текущих работ в реестр на 2011 г.

Установка фильтров на дом (2 шт.) – 0,34: стоимость содержания и текущего ремонта 9,52
Ремонт отмостки (местами) – 0,45: стоимость содержания и текущего ремонта 9,63
Установка фильтров на дом (2 шт.) и ремонт отмостки (местами) – 0,79: стоимость содержания и текущего ремонта 9,97

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания:

1. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт многоквартирного жилого дома с 01.02.2011 г. по 31.01.2012 г. с квадратного метра общей площади (согласно перечню обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества и реестру работ по текущему ремонту на 2011 г.)

Содержание и текущий ремонт – 9,18
Уборка придомовой территории – 2,43
Уборка лестничных клеток – 2,24
Вывоз ТБО с квартиры - 71,46

Голосовали:

ЗА – 34,8 % голосов

ПРОТИВ – 9,8 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 2,4 % голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 9,8 %
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными
42,43,44,45,46,47,50,52,53,90

Принято: большинством голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт многоквартирного жилого дома с 01.02.2011 г. по 31.01.2012 г. с квадратного метра общей площади (согласно перечню обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества и реестру работ по текущему ремонту на 2011 г.)

Содержание и текущий ремонт – 9,18
Уборка придомовой территории – 2,43
Уборка лестничных клеток – 2,24
Вывоз ТБО с квартиры - 71,46

2. Утверждение дополнительных текущих работ в реестр на 2011 г.

Установка фильтров на дом (2 шт.) – 0,34: стоимость содержания и текущего ремонта 9,52

Ремонт отмостки (местами) – 0,45: стоимость содержания и текущего ремонта 9,63

Установка фильтров на дом (2 шт.) и ремонт отмостки (местами) – 0,79: стоимость содержания и текущего ремонта 9,97

Голосовали:

ЗА установку фильтров на дом (2 шт.) – 0,34: стоимость содержания и текущего ремонта 9,52 – 16,4 % голосов

ЗА ремонт отмостки (местами) – 0,45: стоимость содержания и текущего ремонта 9,63 – 2,8 % голосов.

ЗА установку фильтров на дом (2 шт.) и ремонт отмостки (местами) – 0,79: стоимость содержания и текущего ремонта 9,97 – 17,7 % голосов.

ПРОТИВ ВСЕХ - 15,1 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 3,4% голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 1,4 %
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 3

Принято: большинством голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить дополнительные текущие работы в реестр на 2011 г. : установка фильтров на дом (2 шт.) и ремонт отмостки (местами) – 0,79: стоимость содержания и текущего ремонта 9,97

Председатель _____ / Н.Н.Дурягина