

ПРОТОКОЛ № 7 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:

г. Котлас, пр. Мира, д. 30

(заочное голосование)

г. Котлас

“31” января 2013 г.

Общее количество помещений в многоквартирном доме – 85.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 57,79 % голосов (собственники 50 помещений, площадью 2626,12 м<sup>2</sup>).

Все собственники уведомлены должным образом.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводится в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе собственника кв. № 65 Тоскуниной Т. А.

**Повестка дня собрания:**

**1. Избрание председателя общего собрания.**

**2. Утверждение тарифов и объема работ на период с 01.02.2013 г. по 31.01.2014 г.**

**3. Утверждение Совета МКД.**

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания:

**1. Избрать председателя общего собрания.**

Голосовали:

ЗА Тоскунину Т. А. – 95,31 % голосов

ПРОТИВ Тоскуниной Т. А. – 1,41 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ относительно кандидатуры Тоскуниной Т. А. – 3,28 % голосов

Принято: большинством голосов

**РЕШИЛИ:**

**Избрать председателем общего собрания Тоскунину Т. А.**

**2. Утвердить тариф и перечень работ на период с 01.02.2013 г. по 31.01.2014 г.**

**Утвердить базовый перечень работ и базовый тариф на период с 01.02.2013 г. по 31.01.2014 г.: содержание и текущий ремонт (без учета дополнительных работ, голосование по которым проводится ниже) в размере 15,42 руб./м.2 площади жилого помещения собственника.**

Голосовали:

ЗА – 84,11 % голосов

ПРОТИВ – 14,48 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1,41 % голосов

**Утвердить замену общедомового коллективного прибора учета холодного водоснабжения – стоимость 0,77 руб./м.2 площади жилого помещения собственника (сверх указанных выше 15,42 руб./м.2 площади жилого помещения собственника).**

Голосовали:

ЗА – 79,78 %

ПРОТИВ – 15,19 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 5,03 %

**Утвердить установку датчиков движения – стоимость 0,57 руб./м.2 площади жилого помещения собственника (сверх указанных выше 15,42 руб./м.2 площади жилого помещения собственника).**

Голосовали:

ЗА – 76,87 %

ПРОТИВ – 14,50 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 8,63 %

**РЕШИЛИ:**

Утвердить перечень работ и тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества собственников МКД в размере 16,76 руб/м2 площади помещений собственников (включая замену общедомовых приборов учета ХВС и установку датчиков движения).

3. Утвердить избрание совета МКД на срок 4 года в составе: Члены Совета МКД – Шестакова Е. А. (кв. № 7), Волкова Г. С. (кв. № 24), Ботев И. С. (кв. № 44), Паутов В. И. (кв. №85), председатель Совета Тоскунина Т. А. (кв. № 65)

Голосовали:

ЗА – 97,18 %

ПРОТИВ – 1,41 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1,41 %

**РЕШИЛИ:**

Утвердить избрание совета МКД на срок 4 года в составе: Члены Совета МКД – Шестакова Е. А. (кв. № 7), Волкова Г. С. (кв. № 24), Ботев И. С. (кв. № 44), Паутов В. И. (кв. №85), председатель Совета Тоскунина Т. А. (кв. № 65)

Приложения:

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ /Т. А. Тоскунина