

ПРОТОКОЛ № 3 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
г. Котлас, ул. Ушинского, д. 25
(заочное голосование)

г. Котлас

“29” декабря 2014 г.

Количество помещений в многоквартирном доме – 80, общей площадью 4420 м²

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 54,09 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводится в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе собственника кв. № 17 Забелиной Людмилы Григорьевны.

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя общего собрания;
2. Утверждение перечня работ и тарифа с 01.01.2015 г.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания:

1. Избрать председателя общего собрания.

Голосовали:

ЗА Забелину Людмилу Григорьевну – 87,62 % голосов

ПРОТИВ Забелиной Людмилы Григорьевны – 5,42% голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ относительно кандидатуры Забелиной Людмилы Григорьевны – 6,96 % голосов

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего собрания собственников МКД Забелину Людмилу Григорьевну.

2. Утвердить перечень работ и тариф с 01.01.2015 г.: содержание и текущий ремонт в размере 16,67 руб./м.2 площади жилого помещения собственника.

Голосовали:

ЗА – 97,97 % голосов

ПРОТИВ – 0 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 2,03 % голосов

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить перечень работ и тариф с 01.01.2015 г.: содержание и текущий ремонт в размере 16,67 руб./м.2 площади жилого помещения собственника.

Включить в тариф и перечень работ частичный ремонт проезжей части (57 м²) – стоимость 0,74 руб./м² (сверх указанных выше 16,67 руб./м² за содержание и текущий ремонт). Стоимость ремонта проезжей части 57 м² составляет - 87 309 руб., из них 48 266 руб. будут использованы из неосвоенных средств собранных в предыдущие тарифные периоды.

Голосовали:

ЗА – 82,41 % голосов

ПРОТИВ – 6,99 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 10,60 % голосов

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить частичный ремонт проезжей части (57 м²) – стоимость 0,74 руб./м² (сверх указанных выше 16,67 руб./м² за содержание и текущий ремонт). Стоимость ремонта проезжей части 57 м² составляет - 87 309 руб., из них 48 266 руб. будут использованы из неосвоенных средств собранных в предыдущие тарифные периоды.

Включить в тариф и перечень работ установку доводчиков на двери в подъездах - стоимость 0,2 руб./м² (сверх указанных выше 16,67 руб./м² за содержание и текущий ремонт).

Голосовали:

ЗА – 69,34 % голосов
ПРОТИВ – 18,23 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 12,43 % голосов
Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить установку доводчиков на двери в подъездах - стоимость 0,2 руб./м² (сверх указанных выше 16,67 руб./м² за содержание и текущий ремонт).

По итогам голосования по утверждению тарифа и перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 01.01.2015 г. собственники помещений большинством голосов утвердили тариф 17,61 руб./м² площади помещения собственника ежемесячно.

Приложения:

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Председатель собрания _____ *Заб* _____ /Л.Г. Забелина