

РЕЕСТР ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ

пр. МИРА д.17В  
с 1.02.2011 по 31.01.2012г

табл. 1 Реестр обязательных работ по техническому обслуживанию

№ пп	Адрес	Площадь дома	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Всего затрат на ед. площ. в месяц, руб.
					всего	
1	2	3	4	5	6	7
<b>Раздел 1. Конструктивные элементы здания</b>						
1	пр. Мира д.17 В	2653,2	Заделка подвальных окон: фанерой, прим. (минеральной ватой)	10 м2	0,14	0,028
2	пр. Мира д.17 В	2653,2	Смена дверных приборов: пружин	100 шт. приборов	0,02	0,026
3	пр. Мира д.17 В	2653,2	Очистка снега с крыш, лесов и опалубки, условия работы: с крыш при толщине слоя до 20 см	100 м2 очищенной поверхности	2,85	0,232
4	пр. Мира д.17 В	2653,2	Укрепление водосточных труб, колен, воронок с лестниц или подмостей	1 ухват	2	0,006
<b>Итого по разделу 1 Конструктивные элементы здания</b>						<b>0,29</b>
<b>Раздел 2. Водопровод и канализация</b>						
5	пр. Мира д.17 В	2653,2	Осмотр системы центрального отопления, устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0,57	0,057
6	пр. Мира д.17 В	2653,2	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителя, датчиков давления и температур.	1 узел учета	1	0,002
7	пр. Мира д.17 В	2653,2	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,5	0,744
8	пр. Мира д.17 В	2653,2	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационн	0,05	0,039
9	пр. Мира д.17 В	2653,2	Очистка канализационной сети: внутренней	100 м трубопровода	0,1	0,074
<b>Итого по разделу 2 Водопровод и канализация</b>						<b>0,92</b>
<b>Раздел 3. Электрические сети</b>						
10	пр. Мира д.17 В	2653,2	Замена электросчетчиков: снятие показаний счетчика	счетчик	50	0,055
11	пр. Мира д.17 В	2653,2	Проверка заземления ванн	1 ванна	50	0,088
12	пр. Мира д.17 В	2653,2	Смена ламп: накаливания	100 шт.	0,88	0,186
13	пр. Мира д.17 В	2653,2	Осмотр электросети, арматура, электрооборудование на лестничных клетках, прим. (осмотр электротенов)	100 лестничных площадок	0,04	0,009
14	пр. Мира д.17 В	2653,2	Осмотр силовых установок, прим. (осмотр ВРУ)	1 электромотор	1	0,012
15	пр. Мира д.17 В	2653,2	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	100 шт.	0,2	0,299
<b>Итого по разделу 3 Электрические сети</b>						<b>0,65</b>
<b>Раздел 4. ВДПО</b>						
16	пр. Мира д.17 В	2653,2	Проверка качества огнезащитной обработки площ. помещ. менее 1000м2	1 объект	1	0,099
<b>Итого по разделу 4 ВДПО</b>						<b>0,10</b>
<b>ВСЕГО</b>						<b>1,96</b>

табл.2 Реестр работ по текущему ремонту

№ пп	Адрес	Площадь дома	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Всего затрат на ед. площ. в
					всего	
<b>Раздел 2. Электрические сети</b>						
1	пр. Мира д.17 В	2653,2	Монтаж общедомового прибора учета электроэнергии	шт	1	0,733
<b>Итого по разделу 2 Электрические сети</b>						<b>0,73</b>
<b>ВСЕГО</b>						<b>0,73</b>