

Реестр работ по техническому обслуживанию с 1.02.2011 по 31.01.2012г.
по адресу пр. Мира, д. №20

S_ж=3243,9м²

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Объем	Общая стоимость, руб.	Стоимость на 1 м ² Собщ. руб./мес.
1	2	3	4	5	6,00
Раздел 1. Конструктивные элементы здания					
1	Заделка подвальных окон: фанерой, прим. (минеральной ватой)	10 м ²	0,17	1088	0,03
2	Смена дверных приборов: пружин	100 шт	0,02	826	0,02
3	Очистка снега с крыш, лесов и опалубки, условия работы: с крыш при толщине слоя до 20 см	100 м ²	1,19	3087	0,08
4	Укрепление водосточных труб, колен, воронок с лестниц или подмостей	1 ухват	2	206	0,01
Раздел 2. Водопровод и канализация					
5	Осмотр системы центрального отопления, устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м ² помещений	0,57	1802	0,04
6	Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб на ППР, вычислителя, датчиков давления и температур	1 узел учета	1	79	0,00
7	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,4	18960	0,49
8	Прочистка канализационного лежака	100 м лежака	0,05	1240	0,03
9	Очистка канализационной сети: внутренней	100 м	0,1	2371	0,06
Раздел 3. Электрические сети					
10	Снятие показаний счетчика	счетчик	40	6620	0,17
11	Проверка заземления ванн	1 ванна	40	2246	0,06
12	Смена ламп: накаливания	100 шт.	0,88	5931	0,15
13	Осмотр электросети, арматура, электрооборудование на лестничных клетках, прим. (осмотр электротенов)	100 лестничных площадок	0,04	285	0,01
14	Осмотр силовых установок, прим. (осмотр ВРУ)	1 электромотор	1	395	0,01
15	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	100 шт.	0,2	9535	0,24
16	Измерение сопротивления изоляции	1 квартира	40	42504	1,09
Раздел 4. ВДПО					
17	Проверка качества огнезащитной обработки площ. помещ. менее 1000м ²	1 объект	1	3163	0,08
ИТОГО				100338	2,57
ИТОГО*					1,77

* - с учетом остатка денежных средств с 2010г. на сумму 62282,88 руб., стоимость работ с 1м² Собщ. по текущему ремонту и техническому обслуживанию на 2011 год уменьшается на 1,6 руб./мес.